

THEMA

Dagschouw Veesteeg d.d. 18-06-2019

Groenonderhoud



Zeer netjes onderhouden. Mooie bestrating aangelegd aan de zuidzijde van de Expeditieweg.



Bult split op een gemeentekavel. Afkomstig van werkzaamheden van de gemeente.



Groenstrook wordt gebruikt als parkeervak.

Verkeersveiligheid



Fietspad overstekplaats Veesteeg, niet duidelijk vermeld voor automobilisten. Duidelijker aangeven doormiddel van borden of fietspad kleur.

Mag nog geparkeerd worden aan de Expeditieweg zonder voorzieningen. De vraag is of dit gehandhaafd moet blijven?

Auto's geparkeerd aan straat, lastig uit en indraaien voor vrachtwagens.

Brandveiligheid

Paaltje niet goed zichtbaar, niet gemaaid met bosmaaier.



Put niet vindbaar bij de Expeditieweg.

Bereikbaarheid

Goed, onveranderd.

<p>Bebording</p>	
<p>Naar bedrijventerrein</p> 	<p>Nieuwe bebording is zeer netjes. Enkel bij deze is de bosmaaier niet gebruikt, onderste 2 bedrijven slecht zichtbaar.</p>
<p>Naar straten</p>	<p>Goed, onveranderd.</p>
<p>Pandnummering</p>	<p>Goed.</p>
<p>Diefstal/inbraak</p>	
<p>Inklimmogelijkheden Panden</p> 	<p>Door pallets tegen het hek aan te zetten wordt het makkelijker om binnen te komen. Let hier op.</p>



Leidingwerk over de sloot. Hier lijkt het dat de infrastructuur erg kwetsbaar is voor beschadigingen.

Afsluiting van panden

Bijna alle panden omheind.

Zichtlijnen

Goed, onveranderd.

Overige



De noodweg van de Onderstal naar de Spijkesstraat is niet afgesloten met paaltjes. Deze weg kan (en wordt) nu gebruikt voor sluijverkeer, en zal in de toekomst een "lek" vormen voor het camerasysteem.

Leefbaarheid	
<p>Zwerfvuil</p>   	<p>Zwerf vuil bij de containers op de Onderstal en op de Expeditieweg.</p> <p>Afval van werkzaamheden aan de Veesteeg.</p>
<p>Graffiti</p>	<p>Geen sprake van graffiti.</p>
<p>Vernielingen</p>	<p>Geen sprake van vernielingen.</p>

4. overig



Pand aan de Expeditieweg vordert traag. Bouwtijd is inmiddels ver boven 3 jaar. Het goede nieuws is dat er vorderingen zijn en lijkt alsof er regelmatig gewerkt wordt.



Nieuwe kavel van gemeentewerf, ziet er niet denderend uit.



Hele vooruitgang bij Van Ooijen, echter verbetering is gewenst.



Hele vooruitgang bij Van Leeuwen. Lijkt erop dat er begonnen is aan het aanbrengen van de gevelbeplating.



Illegale opslag en stalling trailers.

Geen denderende uitstraling aan de Expeditieweg bij de nog vrije kavels.

Conclusies:

Wat is de algemene indruk van de verkeersveiligheid van het terrein?

- De verkeersveiligheid is goed. Voor de veiligheid is zorggedragen door bochten te verruimen en overzichtelijker te maken. Aandacht verdient het fietseroversteek punt op de Veesteeeg.

Wat is de algemene indruk van de brandveiligheid van het terrein?

- Brandveiligheid is goed. De brandputten zijn bereikbaar en de gele driehoeken zijn duidelijk zichtbaar.

Wat is de algemene indruk van de inbraakveiligheid van het terrein?

- De inbraakveiligheid is prima. Veel panden zijn voorzien van camera's en omheind. Nieuwe camerasysteem voor het complete terrein komt steeds dichterbij.
- Op de Onderstal moet de noodweg nog afgesloten worden.
- Bedrijven onder de aandacht brengen van 'camera in beeld'.

Wat is de algemene indruk van het onderhoud en beheer op het terrein?

- Groenonderhoud is prima. Mooie nieuwe bestrating en alles redelijk bijgehouden. Helaas bij de bebording niet met bosmaaier gewerkt.
- Kavel bij entree Onderstal kan beter.

Wat is de algemene indruk van de bereikbaarheid/toegankelijkheid naar/op het terrein?

- Nieuwe bebording waardoor de bereikbaarheid nog beter en overzichtelijker is geworden.

Overige conclusies?

- Geen overige conclusies.